****

**Республика Крым**

1. **Чапаевский сельский совет**
2. **Советского района**

 **3-я сессия III созыва**

**РЕШЕНИЕ № 02**

**27 ноября 2024 года**

**с. Чапаевка**

**О рассмотрении проекта решения**

**«О внесении изменений в решение 38 сессии**

**2 созыва от 28.11.2022г. №01 «Об установлении**

**земельного налога на территории муниципального**

**образования Чапаевское сельское поселение**

**Советского района Республики Крым»**

Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в решение 38 сессии 2 созыва от 28.11.2022г. №01 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Чапаевское сельское поселение Советского района Республики Крым», руководствуясь п. 2 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об общих принципах организации местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Чапаевское сельское поселение Советского района Республики Крым, Чапаевский сельский совет

**РЕШИЛ:**

1.Утвердить проект решения «О внесении изменений в решение 38-й сессии 2 созыва от 28.11.2022г. №01 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Чапаевское сельское поселение Советского района Республики Крым».

2. Настоящее решение обнародовать в сетевом издании "Официальный сайт Чапаевского сельского поселения Советского района Республики Крым" ЭЛ № ФС77-89115 от 05.09.2024 года (https://chapaevka.ru/) и в ГИС РК «Портал Правительства Республики Крым» на странице Чапаевского сельского поселения: https:// sovmo.rk.gov.ru., а так же на информационном стенде в административном здании Чапаевского сельского совета по адресу: Республика Крым, Советский район, с. Чапаевка, ул. 40 лет Победы, д.10.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Председатель Чапаевского сельского совета-**

**глава администрации**

**Чапаевского сельского поселения О.Н.Довгаль**

****

**Республика Крым**

1. **Чапаевский сельский совет**
2. **Советского района**

 **-я сессия III созыва**

**РЕШЕНИЕ-ПРОЕКТ № 00**

**00.00. 2024 года**

**с. Чапаевка**

 **О внесении изменений в решение 38 сессии**

**2 созыва от 28.11.2022г. №01 «Об установлении**

**земельного налога на территории муниципального**

**образования Чапаевское сельское поселение**

**Советского района Республики Крым»**

Руководствуясь п. 2 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об общих принципах организации местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Чапаевское сельское поселение Советского района Республики Крым, Чапаевский сельский совет

**РЕШИЛ:**

1.Внести в решение 38 сессии 2 созыва от 28.11.2022г. №01 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Чапаевское сельское поселение Советского района Республики Крым» (далее – Решение), следующие изменения:

* 1. **п.2 решения изложить в следующей редакции:**

«2. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования Чапаевское сельское поселение Советского района Республики Крым ставки земельного налога к виду разрешенного использования земельного участка, указанного в Едином государственном реестре недвижимости, в процентах от кадастровой стоимости в следующих размерах»:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назначение** | **ВРИ (код)** | **Ставка земельного налога, % от стоимости земельного участка** |
| 1. | Сельскохозяйственное использование, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции | 1.1-1.18 | 0,3 |
| 2. | Сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных | 1.19-1.20 | 0,19 |
| 3. | Для индивидуального жилищного строительства, блокированная жилая застройка | 2.1; 2.3 | 0,19 |
| 4. | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | 2.2 | 0,19 |
| 5. | Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей) | 2.7.1 | 0,19 |
| 6 | Земли особо охраняемых территорий и объектов | 8.0-13.2 | 0,3 |
| 7 | Связь | 6,8 | 0,5 |
| 8 | В отношении прочих земельных участков |  | 1,5 |
| 9 | не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей. | 1.5; 1.7-1.11;2.2; 13.1-13.2 | 0,19 |

**1.2.** **Пункт 2 Решения дополнить подпунктами 2.1.; 2.2. следующего содержания:**

«2.1. Размер налоговой ставки в отношении земельных участков, кадастровая стоимость которых превышает 300 миллионов рублей, составляет 1,5 %».

«2.2. В случае если земли с разрешенным использованием ИЖС (индивидуальное жилищное строительство), для ведения личного подсобного хозяйства, садоводство, огородничество используются в предпринимательской деятельности или предназначаются для перепродажи, то его налогообложение осуществляется по ставке 1,5 процента».

 2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

3. Настоящее решение обнародовать в сетевом издании "Официальный сайт Чапаевского сельского поселения Советского района Республики Крым" ЭЛ № ФС77-89115 от 05.09.2024 года (https://chapaevka.ru/) и в ГИС РК «Портал Правительства Республики Крым» на странице Чапаевского сельского поселения: https:// sovmo.rk.gov.ru., а так же на информационном стенде в административном здании Чапаевского сельского совета по адресу: Республика Крым, Советский район, с. Чапаевка, ул. 40 лет Победы, д.10.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Чапаевского сельского совета планово-бюджетную, по вопросам экономики, налоговой и финансовой политики, управления имуществом, находящемся в муниципальной собственности Чапаевского сельского поселения.

Председатель Чапаевского сельского совета-

глава администрации

Чапаевского сельского поселения О.Н.Довгаль